Тип: Недвижимость **ID объекта:** 8012

Свободного назначения, 211.4 м² в Ленинском районе

Цена: **22 200 000 руб.**

Адрес: Смоленск, Ленинский, шоссе Краснинское, д.28

Агент: Дмитрий Пьянченков
Специалист отдела коммерческой недвижимости 8(951)694-41-42

Характеристики:

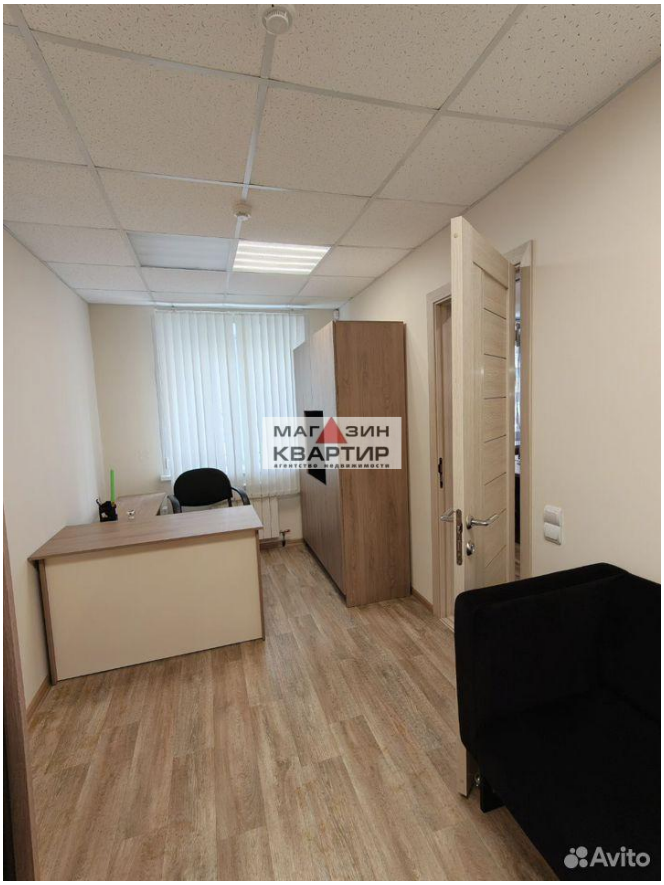
Параметр	Значение

Описание объекта: ПРЕДЛАГАЕМ К ПРОДАЖЕ НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, общей площадью 211,4 кв.м.— Помещение расположено на первом этаже нового жилого многоквартирного дома. Отдельный вход. Окна выходят на обе стороны дома. — Индивидуальное отопление. Два санузла. 10 отдельных кабинетов. — Кабинетная планировка. Часть стен в помещении НЕ несущие (есть возможность объединить помещения). — Пластиковые стеклопакеты на окнах, в помещениях сделан свежий офисный ремонт (пол - плитка/линолеум, потолок - Армстронг). Оборудована кухонная зона. — Пожарная и охранная сигнализация, Интернет. — Перед входом на фасаде здания специально оборудованная парковочная зона для автомашин.Помещение расположено в Ленинском районе г. Смоленска в новом жилом микрорайоне, где построено и строится более 20 многоквартирных жилых домов и имеет отличную транспортную доступность.Рядом остановки общественного транспорта, торговые центры, гостиница, ресторан и др.Помещение идеально подойдет для банка, магазина, кафе и т.п.Подробнее по тел.

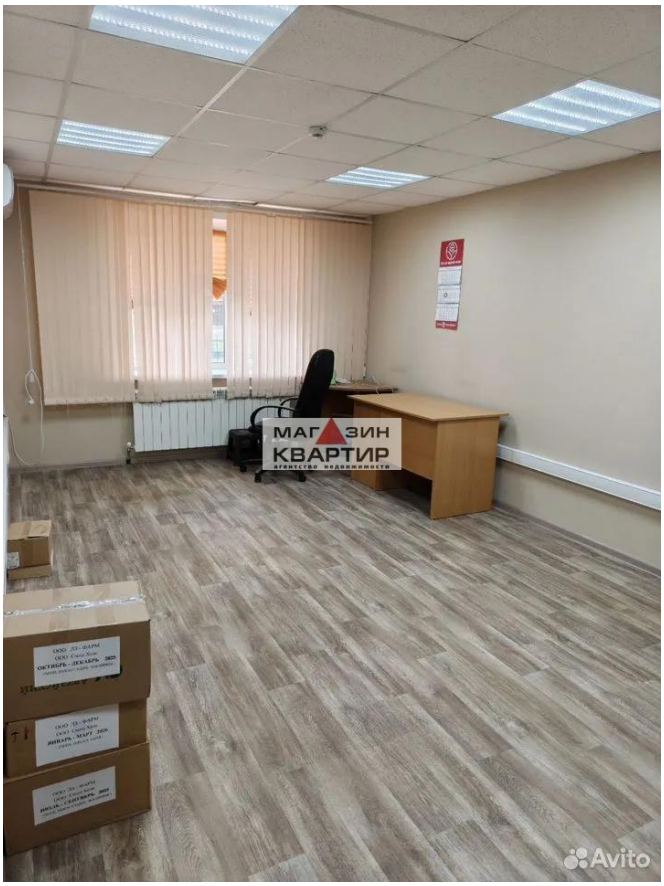




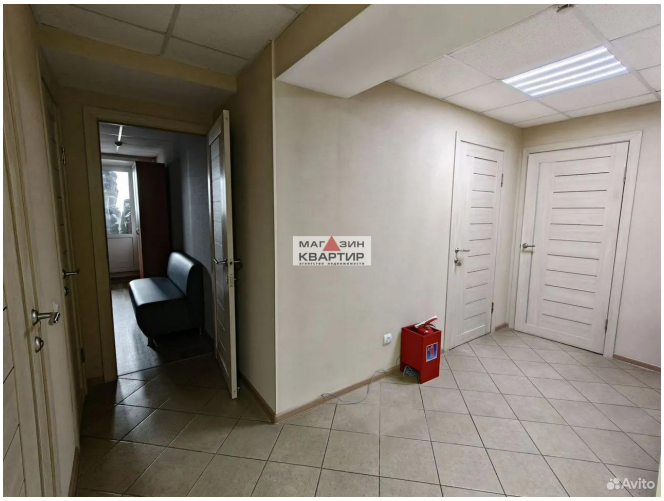


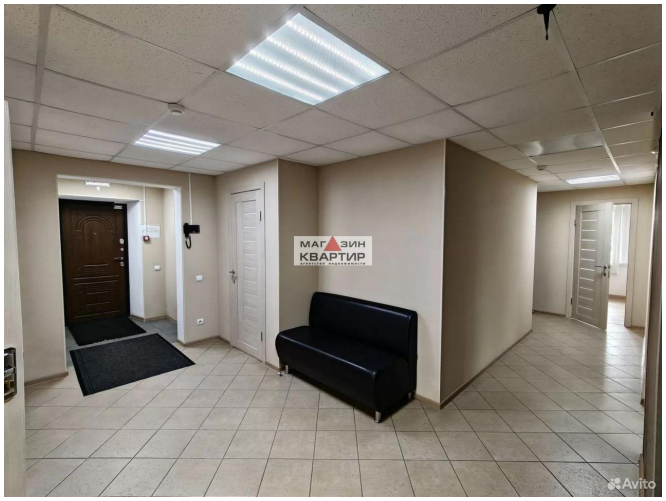


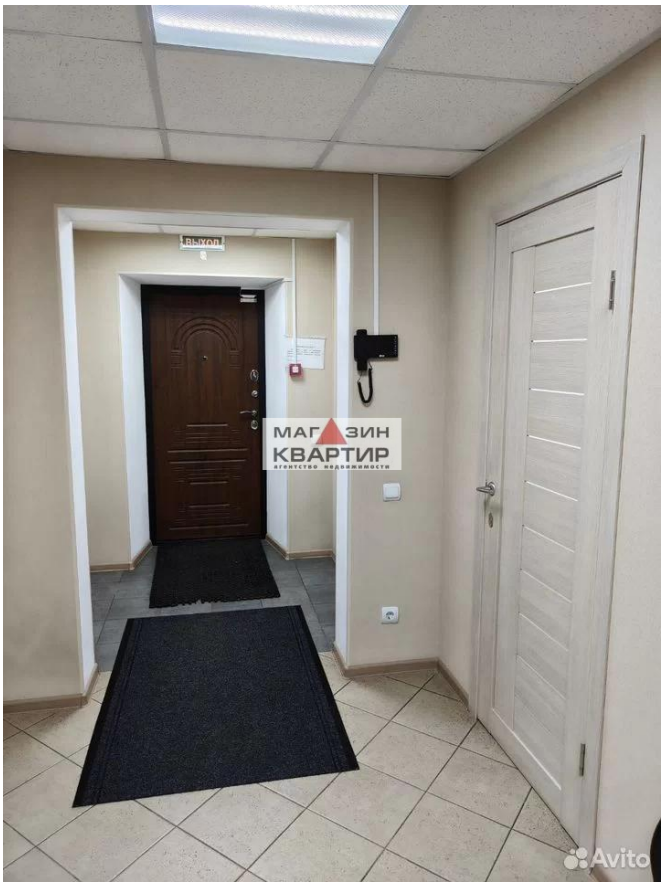



МАГАЗИН
КВАРТИР
Avito


МАГАЗИН
КВАРТИР
Avito


МАГАЗИН
КВАРТИР
Avito


МАГАЗИН
КВАРТИР
Avito


ВЫХОД






№3
9,91 м2
№2
11,00 м2
№1
18,58 м2
1,27 м2
3,00 м2
№4
14,87 м2
2,99 м2
1,27 м2
№8
5,01 м2
№11
23,32 м2
№10
12,85 м2
№9
10,97 м2
№7
10,54 м2
№6
7,47 м2
№5
15,59 м2


3.4
10.3
1.5
2.9
94.3
13.8
2.9
14.3
оф.1
1.5
23.1
12.6
261
10.8
10.5
3.5
3.5





