Тип: Недвижимость **ID объекта:** 7973

1-ком. квартира с кухней-гостиной в ЖК "Загорье"

Цена: **2 970 000 руб.**

Адрес: Смоленск, Ленинский, проезд Ипподромный

Агент: Юлия Стопницкая
Исполнительный директор
+7(951)694-88-36

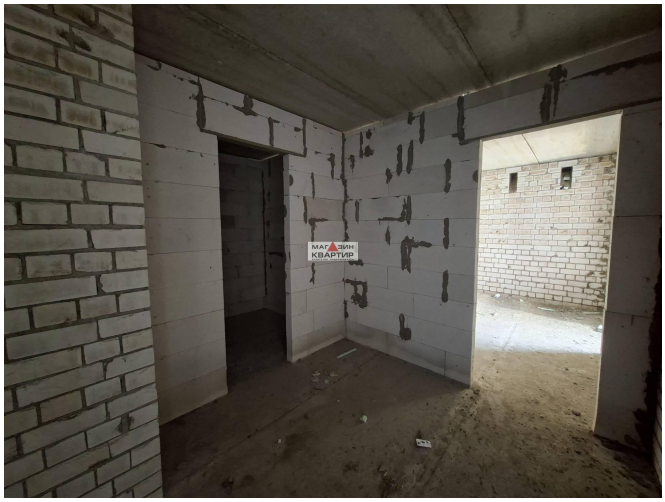
Характеристики:

Параметр	Значение

Описание объекта: Предлагаются на продажу квартиры в жилом комплексе «Загорье». ЖК Загорье представляет собой современный жилой район в Ленинском районе г. Смоленска по адресу: Ипподромный проезд, п. Одинцово. Ввод в эксплуатацию дома №9 запланирован на 4 квартал 2028 года. Всего в десяти минутах езды от центра города, жильцам будет обеспечен комфорт вдали от городской суеты! Каждое здание в жилом комплексе оснащено современными пассажирскими и грузовыми лифтами. Для безопасности жителей предусмотрена закрытая территория с системой охраны и видеонаблюдением. Также есть возможности для хранения велосипедов, колясочные, и достаточно мест для машин на гостевой автостоянке. Архитектурное оформление «Загорье» выполнено с акцентом на долговечность и эстетическую привлекательность. Кирпичные фасады, используемые в строительстве, обеспечивают хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию, а также устойчивость к внешним воздействиям, что добавляет внешней привлекательности зданиям и создает уютную атмосферу для жильцов. Территория жилого комплекса тщательно благоустроена и включает детские игровые и спортивные площадки, создающие условия для активного и разнообразного досуга детей и взрослых. Зеленые насаждения и специально организованные зоны отдыха обеспечивают комфортное пребывание жителей на свежем воздухе, способствуя семейным прогулкам и отдыху на природе. Жилой комплекс расположен вблизи необходимой инфраструктуры, в шаговой доступности от комплекса находятся продовольственные магазины и остановки общественного транспорта, а также муниципальный детский сад. Этот район предлагает широкие возможности для досуга благодаря близости к центру города и тишине загородной местности. Жители могут наслаждаться прогулками в местных парках и окрестностях, сочетая активный образ жизни с комфортом проживания.







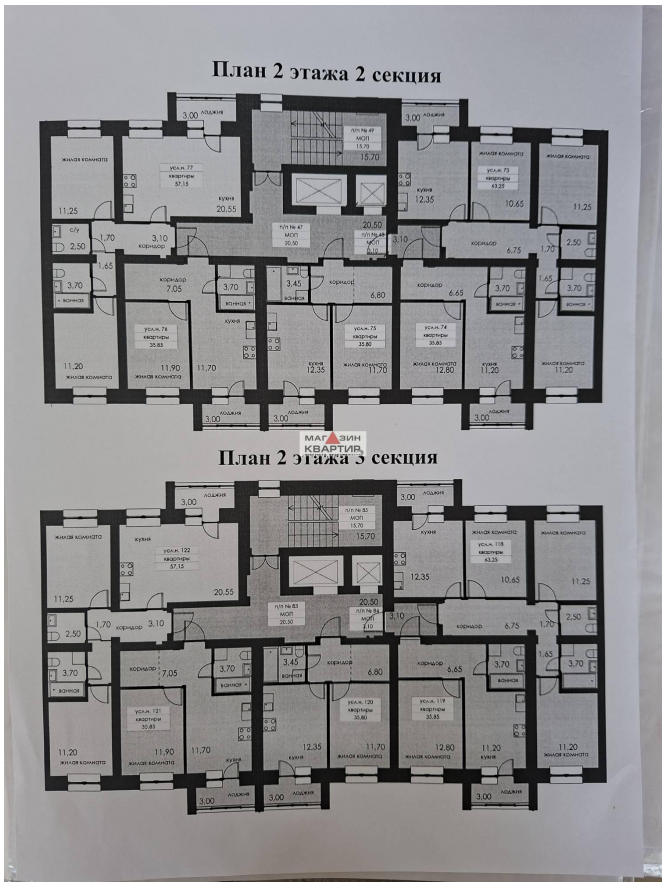


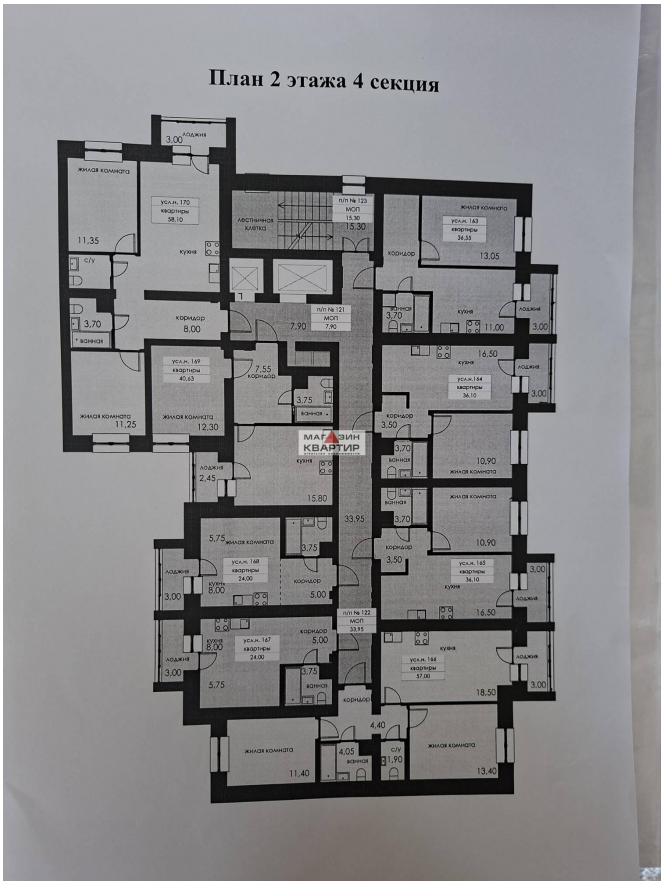






План 2 этажа 1 секция


План 2 этажа 2 секция
План 2 этажа 3 секция


План 2 этажа 4 секция



