Тип: Недвижимость **ID объекта:** 7795

2-ком. квартира, 52,5 м² ЖК "Максимум"

Цена: **6 615 000 руб.**

Адрес: Смоленск, Промышленный

Агент: **Наталья Уридия** Менеджер отдела новостроек +7(951)708-29-95

Характеристики:

Параметр	Значение

Описание объекта: Продается 2-к. квартира в НОВОМ ЖК "Максимум" с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ отоплением! Срок ввода в эксплуатацию (1, 2, 3 подъезды) - 3 квартал 2026 года. На 1 этаже будут расположены нежилые помещения свободного назначения. На цокольном этаже для удобства жильцов дома расположен вместительный подземный паркинг, в который можно спуститься прямо из квартиры. Благоустройство дворовой территории включает в себя: прогулочные зоны, детские площадки и спортивные объекты. Стильное фасадное решение, современные входные группы, авторский дизайн холлов и эргономичные планировочные решения сделают вашу жизнь в новом доме невероятно комфортной. Есть возможность покупки квартиры с выполненной отделкой, что позволяет сохранить ваше время и финансы. Стоимость отделки под ключ может быть включена в сумму ипотеки. ЖК "Максимум" возводится в престижном районе на ул. 25 Сентября в шаговой доступности от живописного парка 1100-летия Смоленска и главного развлекательного места смолян - ТРЦ "Макси" с его разнообразием магазинов, уютных кафе, кондитерских, салонов красоты, детских центров и кинотеатром. В радиусе 200 метров от ЖК "Максимум" расположены Гимназия 4, детские садики 37 "Ежик" и 67 "Виктория", остановки всех видов общественного транспорта в разные районы города.




3,11
13,51
9,02
2
49.39
52.50
1,41
3,03
6,96
15,46













